



**OPEN CREDIT PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

**HITEL ÉS PÉNZKÖLCÖN NYÚJTÁS
ÜGYLETEKHEZ**

HATÁLYOS: 2019.01.01-TŐL

Tartalom

I.	Bevezető rendelkezések.....	3
1.	Tevékenységi körök.....	3
II.	Az Általános Szerződési Feltételek Hítel-és pénzkölcsön nyújtása esetén	4
1.	Az Üzletszabályzat hatálya.....	4
2.	Hítel- és kölcsönszerződés	4
3.	A Hítel- vagy kölcsönszerződés megkötése, módosítása	4
4.	Kamatok, költségek és díjak	7
5.	A hitel, illetve kölcsön pénzügyi feltételei	10
6.	A Hítel-, illetve Kölcsönszerződés teljesítése	10
7.	Fizetések teljesítése: törlesztés, előtörlesztés	12
8.	A hitel-és kölcsönszerződések biztosítékai	15
9.	A Hítel-, illetve Kölcsönszerződés megszűnése	21
III.	Egyéb rendelkezések	25
1.	Teljességi klauzula.....	25
2.	Jogellenesség.....	25
IV.	Záró rendelkezések.....	26

I. Bevezető rendelkezések

1. Tevékenységi körök

- 1.1. Az OPEN CREDIT Pénzügyi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1118 Budapest, Ménesi út 22., a továbbiakban: OPEN CREDIT Zrt.) a Fővárosi Törvényszék Cégirósága által Cg. 01 10 048517 számon bejegyzett, zártkörűen működő részvénytársasági formában működő pénzügyi vállalkozás.
- 1.2. Az OPEN CREDIT Zrt. tevékenységét a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) és az egyéb jogszabályok alapján végzi.
- 1.3. Az OPEN CREDIT Zrt. az alábbi pénzügyi szolgáltatások nyújtására a Magyar Nemzeti Bank H-EN-I-381/2015. számú, 2015.07.03-án kelt engedélye alapján, illetve a H-EN-I-432/2016. számú, 2016.05.06-án kelt, engedélye alapján jogosult, amely engedélyek **az alábbi tevékenységekre jogosítják fel:**
 - a. a Hpt. 3.§. (1) bek. b) pontjában meghatározott, ***hitel és pénzkölcsön nyújtása***, amelyen belül a Hpt. 6. § (1) bekezdés 40. a) pontja, b) pont ba) alpontja szerinti
 - hitelnyújtás: a hitelező és az adós között írásban létesített hitelszerződés alapján meghatározott hitelkeret rendelkezésre tartása az adós részére, jutalék ellenében és a hitelező kötelezettségvállalása meghatározott szerződési feltételek megléte esetén a kölcsönszerződés megkötésére vagy egyéb hitelművelet végzésére,
 - pénzkölcsön nyújtás: a hitelező és az adós között létesített hitel- vagy kölcsönszerződés alapján a pénzügyi rendelkezésre bocsátása, amelyet az adós a szerződésben megállapított időpontban - kamat ellenében vagy anélkül - köteles visszafizetni.
 - b. a Hpt. 3.§. (1) bek. I) pontja alá tartozó ***követelésvásárlás tevékenység*** Hpt. 6.§ (1) 60. pontja szerint:
 - követelésvásárlási tevékenység: követelésnek - a kötelezett kockázatának átvállalásával vagy anélkül történő - megszerzése, megelőlegezése (ideértve a faktoringot és a forfetírozást is), valamint leszámítolása, függetlenül attól, hogy a követelés esedékességének nyilvántartását és a kintlévőségek beszedését ki végzi. A Követelésvásárlás tevékenységen belül, az OPEN CREDIT Zrt. kizárólag az esedékesség (fizetési határidő) utáni (lejárt), követelések vásárlását (work-out faktoring), illetve a nem lejárt, de bizonytalan megtérülésű, fizetési nehézséggel küzdő és/vagy fizetési késedelemben lévő ügyféllel szembeni, vállalkozói követelések vásárlását végzi. Az OPEN CREDIT Zrt. kizárólag magyar forint devizanemben fennálló követelést vásárol meg.
 - c. a Hpt. 3.§. (1) bek. i) pontja alá tartozó ***pénzügyi szolgáltatás közvetítése*** tevékenység

- ezen belül a Hpt. 10. § (1) bekezdése szerint függő ügynöki tevékenység.

II. Az Általános Szerződési Feltételek Hitel-és pénzkölcsön nyújtása esetén

1. Az Üzletszabályzat hatálya

Jelen Üzletszabályzat, irányadó mindazokban a kérdésekben, amelyekről az adott esetre vonatkozóan az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabálya, jogszabály vagy a külön szerződés kifejezetten nem rendelkezik.

2. Hitel- és kölcsönszerződés

- 2.1. Az OPEN CREDIT Zrt. a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján hitelt, illetve pénzkölcsönt nyújt ingatlan, szabályzataiban és a külön szerződésben meghatározott biztosítékok fedezete mellett. Ha az OPEN CREDIT Zrt. a Kölcsönszerződés alapján pénzkölcsönt nyújt, az Adós rendelkezésére pénzösszeget bocsát azzal, hogy azt az Adós a Kölcsönszerződésben meghatározott időpontban és feltételek szerint, kamat megfizetése mellett köteles visszafizetni.
- 2.2. Hiteligénylő kizárólag a személyes joga szerint alakult és bejegyzett vagy nyilvántartásba vett gazdasági társaság, egyéb szervezet, illetve egyéni vállalkozó és őstermelő lehet. Hiteligénylő működésének meg kell felelnie a saját személyes joga szerinti hatályos jogszabályoknak.
- 2.3. Hiteligénylő magánszemély kizárólag abban az esetben lehet, ha a gazdasági társaságok részére előírt biztosítéki ill. fedezeti köteleknek eleget tesz, valamint az Igazgatóság a hitelkérelem érdemi vizsgálatát követően ezt döntésével egyhangúlag elfogadja. Az érdemi vizsgálatra az OPEN CREDIT Zrt. Ügyfélminősítési Szabályzat Fogyasztói Ügyfelek rendelkezései tartalmazzák részletesen.
- 2.4. Amennyiben a Hiteligénylő/Adós nem felel meg fenti követelményeknek és emiatt az OPEN CREDIT Zrt-nek kára keletkezik, ha jogszabály és a szerződés másként rendelkezik, a téves információszolgáltatás miatt Hiteligénylő/Adós teljes polgári jogi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

3. A Hitel- vagy kölcsönszerződés megkötése, módosítása

- 3.1. Az OPEN CREDIT Zrt. Hitel-, illetve Kölcsönszerződést csak az általa előírt módon és tartalommal benyújtott hiteligénylés alapján történő hitelképességi vizsgálat után, pozitív hiteldöntés esetében köt az OPEN CREDIT Zrt. által előírt szerződéskötési feltételek teljesítését követően. Az OPEN CREDIT Zrt. fenntartja a jogot, hogy bármely okból,

bármelyik, az Adós által igényelt ügylet lebonyolítását, kockázat vállalását külön indoklás nélkül megtagadja A Hitel-, illetve Kölcsönszerződés megkötésének és módosításának érvényességéhez –a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés írásba foglalása szükséges. Az írásban kötött Hitel-, illetve Kölcsönszerződés egy eredeti példányát az OPEN CREDIT Zrt. átadja az ügyfélnek.

- 3.2. Az Adós tudomásul veszi, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján nyújtott kölcsönt csak az ott meghatározott célra használhatja fel. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződés megkötésével az OPEN CREDIT Zrt. a szerződésben meghatározott összegű hitel, vagy kölcsön nyújtását vállalja az Adós részére az Adós által kiválasztott és a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben megjelölt beruházás, vagy forgóeszköz finanszírozására ingatlan, illetve egyéb az OPEN CREDIT Zrt. által elfogadott biztosítékok fedezete mellett.
- 3.3. A hitelkeret megnyitásának / egyéb hitelművelet végzésének kötelező feltételei:
- a) A Hitelszerződésben meghatározott biztosítéki szerződések megkötése, amennyiben a Hitelszerződésben erre vonatkozóan előírás szerepel, akkor az OPEN CREDIT Zrt. számára elfogadható szövegezéssel közokiratba foglalása a Hitelszerződésnek és a biztosítéki szerződéseknek,
 - b) Az Adós az OPEN CREDIT Zrt. által igényelt, a Hitelszerződésben meghatározott valamennyi biztosítékot az OPEN CREDIT Zrt. rendelkezésére bocsátotta. Az OPEN CREDIT Zrt. a Hitelszerződésben az alábbiakban meghatározott feltételeken túl további feltételeket is meghatározhat hitelkeret megnyitásának feltételeiként.
- 3.4. Az OPEN CREDIT Zrt. az alábbi esetekben tekinti a biztosítékokat az OPEN CREDIT Zrt. számára rendelkezésre állónak. A Felek a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben határozzák meg a biztosítékok körét. Amennyiben a Szerződés bármely, az alábbiakban részletezett biztosítékot meghatározza, úgy azon tételek teljesítése képezi a hitelkeret megnyitási/ kölcsön rendelkezésre tartási feltételét.
- a) *Készfizető kezesség esetén:* az Adós bemutatja a kezesek vonatkozásában a számlavezető bankok által visszaigazolt inkasszó felhatalmazásokat, amely szerint az OPEN CREDIT Zrt. azonnali beszedési megbízás benyújtására irányuló jogát a kezesek bankszámlái felett nyilvántartásba vették és e jog csak a kezes és az OPEN CREDIT Zrt. által tett közös nyilatkozattal szüntethető meg;
 - b) *Készfizető kezes vagyonynyilatkozata esetén:* a készfizető kezes közjegyzői okiratban nyilatkozatot tesz a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés időpontjában tulajdonában lévő (házastárs esetén vele közös tulajdonban lévő) ingó-ingatlan vagyontárgyairól, követeléseiről és vállalja, hogy azokat az OPEN CREDIT Zrt. előzetes hozzájárulása nélkül nem értékesíti és terheli meg;
 - c) *Követelésen alapított jelzálogjog esetén:* az Adós illetve a Biztosítékot nyújtó aláírja és az OPEN CREDIT Zrt.-nek átadja a zálogtárgy követelés kötelezettjének szóló értesítést, melyben a kötelezettet értesítik, hogy a követelésen zálogjog alapítására került sor a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben vállalt adós kötelezettség biztosítására. Ennek

következtében az OPEN CREDIT Zrt. külön értesítésig a kötelezett az Adós (a Biztosítékot nyújtó) javára - az értesítésben meghatározott Bankszámlaszámra - teljesíthet. A követelés kötelezettjének képviselőjére jogosult személy(ek) cégszerűen aláírva a zálogjog alapítás tudomásul vételét és a beszámítási jogról történő lemondást igazoló záradékkal láttak el. A zálog a hitelbiztosítéki nyilvántartásba megfelelően rögzítésre került;

- d) *Ingatlanon alapított jelzálogjog esetén:* a Adós bemutatja a biztosítéki ingatlan hiteles tulajdoni lap másolatát, melyen az OPEN CREDIT jelzálogjoga és az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott ranghelyen legalább széljegy formájában feltüntetésre került, és amely tulajdoni lapon az OPEN CREDIT Zrt. jelzálogjogát és az elidegenítési és terhelési tilalmat kizáró vagy korlátozó körülmény nincs feltüntetve, vagy az OPEN CREDIT Zrt. jelzálogjoga megfelelő ranghelyen bejegyzésre került, továbbá mely szerint a biztosítéki ingatlan - az előbbieken és a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott terhek kivételével - per-, teher- és igénymentes; az OPEN CREDIT Zrt. jogainak bejegyzésén kívül más széljegy nem szerepel az ingatlan tulajdoni lapján;
- e) *Biztosítás esetén:* Az Adós és/vagy a zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a biztosítási szerződés meglétét és feltételeit a zálogjogosult vagy megbízottja közvetlenül a biztosítónál ellenőrizze. Zálogjogosult kérésére külön meghatalmazást ad a Zálogjogosult által megjelölt személynek a biztosítás Zálogjogosult általi ellenőrzése érdekében. A Biztosításra vonatkozó rendelkezések megsértése a jelen szerződés rendelkezésének súlyos megsértését jelenti. Az Adós köteles bemutatni az első esedékes biztosítási díj megfizetését igazoló csekk feladóvevényének eredeti példányát (vagy az átutalást igazoló egyéb dokumentum eredeti példányát).
- f) *Óvadék esetén:* Az óvadék akkor áll az OPEN CREDIT Zrt. rendelkezésére, ha az óvadéki szerződésben meghatározott zálogtárgy, az ott meghatározott módon átadásra került.

3.5. A kölcsön kötelező folyósítási feltételei:

- a) A megfelelő Lehívó levél OPEN CREDIT Zrt.-nek történő átadása, amennyiben azt a Kölcsönszerződés előírja.
- b) A folyósításig esedékes hiteldíjak OPEN CREDIT Zrt. részére történő megfizetése.
- c) Az Adós nyilatkozatai, kötelezettségvállalásai érvényesek, tartalmukban helytállóak, valóságosak és teljesek, nincs szerződésszegés vagy szerződésszegésre okot adó körülmény a Hitel-, vagy Kölcsönszerződésben, illetve a biztosítéki szerződésben az Adós illetve a biztosítékot nyújtó részéről. Az Adós illetve a biztosítékot nyújtó részéről nincs folyamatban, nem fenyeget és nem következett be olyan lényeges változás, amely miatt a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés OPEN CREDIT Zrt. általi teljesítése többé el nem várható, vagy amelyek miatt a Szerződés OPEN CREDIT Zrt. általi azonnali hatályú felmondásának lenne helye.

4. Kamatok, költségek és díjak

- 4.1. Az Adós az igénybevett kölcsön használatáért kamatot köteles fizetni az OPEN CREDIT Zrt. részére. Az *ügyleti kamat* mértéke a Kamatbázis és a Kamatfelár összege. A kamatszámítás módja: $(\text{Kölcsönösszeg} \times \text{Kamatláb} \times \text{Napok száma}) / 360$
- 4.2. Az OPEN CREDIT Zrt. - az egyes hitelművelet fajtájától függően, az alábbi egyéb ellenértéket számíthatja fel:
- a) *Hitelbírálati díj*, amely az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában meghatározott díj. A hitelbírálati díj mértékét az OPEN CREDIT Zrt. az igényelt hitel-, illetve kölcsönösszeg százalékában vagy konkrét összegben határozza meg, megfizetése új ügylet esetén a hitelkérelem benyújtásakor, meglévő ügylet megújítása esetén a megújítást tartalmazó igénylés benyújtásakor esedékes teljes összegben az OPEN CREDIT Zrt. és a Hiteligénylő eltérő megállapodása hiányában. Elutasítás esetén nem téríthető vissza, elfogadás esetén az egyéb díjakba - egyéb rendelkezés hiányában - nem beszámítható. Az OPEN CREDIT Zrt. a hiteligénylés elutasítása esetén is jogosult a Hiteligénylő terhére felszámítani a hitelbírálati díjat a mindenkor hatályos Hirdetmény szerint. Mértéke: az igényelt hitel, illetve kölcsön 0,05 százaléka, de maximum 25.000 Ft.
 - b) *Szerződéskötési díj*, amelynek pontos meghatározása az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában található. A Szerződéskötési díj a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben szereplő kölcsön összegének maximum 1%-a, de maximum 1.000.000,- Ft az OPEN CREDIT Zrt. egyedi elbírálása alapján.
 - c) *Rendelkezésre tartási jutalék*, amelynek pontos meghatározása az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában található. A rendelkezésre tartási díj mértéke: a hitelkeret ki nem használt része után 0,5 %.
 - d) *Folyósítási jutalék*, amelynek pontos meghatározása az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában található. Mértéke a hitel összegének maximum 2 %-a.
 - e) *Kezelési költség*, melynek pontos meghatározása az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában található. Mértéke a fennálló, nem esedékes tőketartozás Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott százalékos értéke, amely a hitel összegének maximum 0,1 %-a.
 - f) *Szerződésmódosítási díj*, amelynek pontos meghatározása az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában található. Mértéke a fennálló, nem esedékes tőketartozás Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott százalékos értéke.
 - g) *Késedelmi kamat*, melynek pontos meghatározása az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzatában található. Mértéke a késedelmes tartozás után felszámított ügyleti kamat + 8%/év.

- h) *üggyvédi munkadíj*; amely az Open Credit Zrt. és az adós között létrejövő hitel-, és kölcsönszerződés szerkesztésével összefüggésben felmerült jogász/üggyvédi közreműködés ellenértékét jelenti
- i) *Jogérvényesítési, behajtási költségek*: Amennyiben a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésből származó fizetési kötelezettségeit az Adós esedékességkor nem teljesíti, abban az esetben az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a tartozás érvényesítésével, behajtásával kapcsolatban felmerülő jogérvényesítési, behajtási, tanácsadói, ügyvéd és mindféle egyéb ehhez kapcsolódó költségeket az Adóssal szemben érvényesíteni.
- j) *Egyéb költségterítések*: Közjegyzői okiratba foglalás esetén a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés és a biztosítéki szerződések közjegyzői okiratba foglalásának díját és az ezzel kapcsolatos egyéb költségeket az Adós viseli.
- 4.3. Az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a kamatot, költséget és díjakat (a Kamatbázis, a Kamatfelár, az egyéb díjak, jutalékok, költségek összegét, fizetési egyéb feltételeit), akár kamatperióduson belül is, egyoldalúan, az Adós hátrányára is felülvizsgálni, illetve módosítani, amennyiben az alábbiakban meghatározott okok bármelyike bekövetkezik:
- a) *A jogi, szabályozói környezet megváltozása*
- a hitelező – Hitel-, illetve Kölcsönszerződés szerinti jogviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő – tevékenységére, működési feltételeire vonatkozó vagy ahhoz kapcsolódó jogszabályváltozás, jegybanki rendelkezés vagy a hitelezőre kötelező egyéb szabályozók megváltozása;
 - a hitelező – Hitel-, illetve Kölcsönszerződés szerinti jogviszonyokat szorosan és közvetlenül érintő – tevékenységéhez kapcsolható közteher- (pl. adó-) változása, a kötelező tartalékolási szabályok változása; kötelező betétbiztosítás összegének, vagy díjának változása.
- b) *A pénzügyi feltételek, a makrogazdasági környezet módosulása, a hitelező forrásköltségeinek változása / pénzügyi forrásszerzési lehetőségek változása, így különösen, de nem kizárólagosan:*
- Magyarország hitelbesorolásának változása,
 - az országhoz tartozó kockázati felár változása (credit default swap)
 - jegybanki alapkamat, a jegybanki repo- és betéti kamatlábak változása,
 - a bankközi pénzügyi kamatlábak/ hitelkamatok változása,
 - a Magyar Állam vagy a hitelező által kibocsátott kötvény és SWAP hozamgörbék egymáshoz képest történő elmozdulása,
 - refinanszírozást biztosító, nyilvánosan kibocsátott értékpapír hozamának, illetve kibocsátója elismert külső hitelminősítő szervezet általi kockázati besorolásának változása vagy az ilyen besoroláshoz kapcsolódó költségek megváltozása,
 - a hitelező lekötött ügyfélbetéteinek kamatának változása.
- c) *Az ügyfél kockázati megítélésének megváltozása*

- Az ügyfél, illetve a hitelügylet más kockázati kategóriába történő átsorolása a hitelező vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy belső adósminősítési szabályzata alapján – különös tekintettel az ügyfél pénzügyi helyzetében és fizetőképességi stabilitásában bekövetkező változásokra –, ha azt az új kockázati kategóriába történő átsorolás az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá.
 - A hitelező vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő eszközminősítési szabályzata, vagy hitelező belső adósminősítési szabályzata alapján azonos kockázati kategóriába tartozó hitelügyletek, illetve ügyfelek kockázatának változása, ha a kockázat megváltozása az adott kockázati kategóriában az értékvesztés, és ezáltal az alkalmazott kockázati felár mértékének változtatását teszi indokolttá.
 - A hitelezők vállalják, hogy a kockázati megítélés megváltozása alapján nem érvényesítenek kamatemelést azon ügyfeleknél, akik szerződési kötelezettségeiket folyamatosan teljesítették, a hitel futamideje alatt nem estek fizetési késedelembe.
 - A nyújtott hitel vagy kölcsön fedezetül szolgáló ingatlanfedezet értékében bekövetkezett legalább 10%-os változás.
- 4.4. Az OPEN CREDIT Zrt. a kamaton kívüli, a hitelhez, kölcsönhöz kapcsolódó egyéb jutalékokat, költségeket és díjakat évente maximálisan a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves átlagos infláció –amennyiben az pozitív - mértékében emel.
- 4.5. Az OPEN CREDIT Zrt. vállalja, hogy az 4.3. a) és b) pont mellett vis maior események – hirtelen bekövetkező nagyfokú pénz- és tőkepiaci zavarok – bekövetkezése esetén átmenetileg, a zavarok fennállásáig módosít egyoldalúan kamatot, díjat, költséget. Az OPEN CREDIT Zrt. vállalja továbbá, hogy ilyen intézkedés alkalmazását – a Magyar Nemzeti Bank egyidejű tájékoztatása mellett – a nyilvánosságra hozza.
- 4.6. A szerződés szerint egy évet meg nem haladó futamidejű – és automatikusan nem megújítható – hitelek esetében az ügyfél hátrányára a szerződéses feltételeket az OPEN CREDIT Zrt. nem módosíthatja.
- 4.7. Az OPEN CREDIT Zrt. a hiteldíj hátrányos módosításról - referencia kamatlábhoz kötött kamatnál a kamat kivételével - előzetesen az Általános Üzletszabályzatának megfelelően értesíti az ügyfelet. Amennyiben az Adós az új hiteldíjat nem tartja megfelelőnek, úgy jogosult a Kölcsönt visszafizetni. A Kölcsön ezen okból történő visszafizetésére a végtörlesztésre előírt rendelkezései az irányadók. Az aktuális hiteldíjakat az OPEN CREDIT Zrt. a honlapján megjelenítve, és székhelyén kifüggesztve teszi közzé, azok hatálybalépését 15 nappal.
- 4.8. A hiteldíjak változásáról az OPEN CREDIT Zrt. az Adóst 15 nappal a változtatást megelőzően írásban tájékoztatja az Általános Üzletszabályzatában rögzített vonatkozó szabályainak figyelembevételével.

- 4.9. Az Ügyfelek számára kedvezőtlen módosításáról a Társaság az Ügyfeleit a módosítás hatálybalépése előtt az adott termékre vonatkozó jogszabály, illetőleg ÁSZF rendelkezéseinek megfelelően 15/30/60/90 nappal megelőzően az érintett jogszabályban, ÁSZF-ben meghatározott módon, valamint a Hirdetmény a Társaság ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében, illetve honlapján történő elhelyezésével értesíti.

5. A hitel, illetve kölcsön pénzügyi feltételei

A hitel/kölcsön összege magyar forintban kerül meghatározásra, a folyósítás és a kölcsön visszafizetése (törlesztése) is minden esetben magyar forintban történik.

6. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződés teljesítése

- 6.1. Az OPEN CREDIT Zrt. a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott rendelkezésre tartási időn belül az egyes összegeket az Adós írásbeli kérelmére, a hitelkeret megnyitásához, illetve a hitel rendelkezésre tartásához előírt feltételek fennállta és a folyósítási feltételek együttes teljesülése esetén a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben megjelölt pontos célra és a Lehívó levélben meghatározott összegben folyósítja, az Adós Lehívó levelének munkanapon 13 óráig történő beérkezése esetén a Lehívó levél kézhezvételét követő maximum 3 (három) munkanapon belül, oly módon, hogy a kölcsönök összegét átutalja a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott bankszámlára.
- 6.2. Ha a Lehívó levélen bármiféle javítás, törlés stb. szerepel, akkor az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a hitel folyósítását megtagadni. A Lehívó levél OPEN CREDIT Zrt. részére való átadásával az Adós visszavonhatatlan kötelezettséget vállal a megadott összeg kölcsönvételére.
- 6.3. A kölcsön OPEN CREDIT Zrt. általi folyósítása nem jelenti annak elismerését, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott szavatosságvállalások, nyilatkozatok ténylegesen helytállóak. Minden lehívás iránti kérelem visszavonhatatlan. Minden egyes Lehívó levél kizárólag egyetlen kölcsönre vonatkozhat.
- 6.4. Az Adós köteles a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés fennállása alatt az alábbiak szerint tájékoztatást nyújtani és együttműködni az OPEN CREDIT Zrt-vel.
- a) *Pénzügyi adatszolgáltatás:* Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy az OPEN CREDIT Zrt. rendelkezésre bocsátja az évközi beszámolókat, illetőleg az ezeket helyettesítő kimutatásokat, így különösen negyedévente, a naptári negyedévet követő hónap 15. naptári napjáig jelentést tesz az OPEN CREDIT Zrt-nek a gazdálkodás eredményeiről, csatolja a negyedéves főkönyvi kivonatot. A tárgyévet követő év május hónap 31. napjáig - eltérő üzleti év esetén az üzleti év lezárását követő 45. napig - elkészíti, és az OPEN CREDIT Zrt-nek átadja - (auditált beszámoló készítésére kötelezett esetén) auditált - a taggyűlés által elfogadott és a cégbíróságnál letétbe helyezett éves

beszámolót, konszolidált éves beszámoló esetén pedig a tárgyévet követő év szeptember 30. napjáig pedig a konszolidált éves beszámolót. Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy minden év január 31. napjáig az OPEN CREDIT Zrt.-nek benyújtja gyorsmérlegét és eredmény kimutatását, valamint a tárgyévre vonatkozó üzleti és pénzügyi tervet.

b) *Egyéb adatszolgáltatás az OPEN CREDIT Zrt. kérésére:* Amennyiben az OPEN CREDIT Zrt. külön kéri, az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés hatálya alatt köteles negyedévente az OPEN CREDIT Zrt. rendelkezésére bocsátani a tárgynegyedév utolsó napjára vonatkozó alkalmazotti létszámadatokat, az Adós teljes igénybevett hitelállományra vonatkozó adatokat, a mérlegfőösszeget és a tárgynegyedév utolsó napjáig a tárgyévre vonatkozó halmozott árbevételét köteles az OPEN CREDIT Zrt.-vel negyedévente közölni a tárgynegyedévet követő naptári hónap 5. (ötödik) naptári napjáig. Az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés hatálya alatt köteles negyedévente az OPEN CREDIT Zrt. rendelkezésére bocsátani az OPEN CREDIT Zrt. által kért egyéb adatokat.

6.5. Az adatszolgáltatási kötelezettség teljesítésének határideje minden naptári negyedévet követő hónap 15. naptári napja, a jelen szabályzatban meghatározott kivételekkel.

6.6. Az Adós köteles a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés teljesítése során az OPEN CREDIT Zrt.-vel együttműködni és haladéktalanul írásban értesíteni minden, a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés teljesítése szempontjából jelentős tényről és körülményről, így különösen,

- ha a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben, illetve a jelen Üzletszabályzat 11.6. pontjában említett nyilatkozatok közül bármelyik valótlaná válik, illetve az ott meghatározott és a korábban átadott adatokban, információkban változás következik be;
- ha az Adósnál valamely felügyeleti szerv vagy hatóság ellenőrzést végzett, vagy más hatósági intézkedést tett, amely az Adós vagyoni helyzetére jelentős befolyást gyakorol, és az Adós megküldi az OPEN CREDIT Zrt.-nek a felügyeleti szerv vagy hatóság Adóst érintő határozatát;
- ha kötelezettséget vállalna oly módon, harmadik személytől nem venne fel hitelt, harmadik személy kötelezettségéért felelősséget akarna vállalni (például kezesség),
- ha a címében (székhelyében, telephelyében), vagy elérhetőségében, továbbá az azonosításához szükséges adataiban (pl. KSH szám, adószám, cégjegyzékszám) változás következik be, a változás ideje és oka feltüntetésével;
- ha a képviselőinek személyében, cégformájában (az Adós átalakulási, kiválási, egyesülési és beolvadási szándékát is ideértve), illetve az Adósban legalább 10 %-os tulajdoni részesedéssel bíró tulajdonosai körében bekövetkezett változásokról;
- ha gazdasági társaságot akar létrehozni, vagy vagyonának egy részét gazdasági társaságba akarja bevinni úgy, hogy legalább befolyásoló részesedést szerez a gazdasági társaságban, vagy ha valamely gazdasági társaságban fennálló befolyásoló mértékű részesedését harmadik személyre kívánja átruházni;

- csőd- felszámolási-, és végelszámolási, illetve cégtörlési eljárásokról, azok elhatározásáról, megindításáról, illetve arról való tudomásszerzésről;
 - ha a tartozásai átütetése érdekében tárgyalásokat kezdeményez a hitelezőjével, illetve hitelezőivel;
 - ha az Adós vagy az Adóssal egy Csoportot alkotó gazdasági társaságok bármely tagja bármely más pénzügyi intézménnyel, vagy befektetési szolgáltatóval létrejött hitelezési jogviszonyában súlyos szerződésszegést követett el oly módon, hogy a szerződését azonnali hatállyal felmondták;
 - az Adóst terhelő terheinek, biztosítékaiba, illetve fennálló hiteleiben történt állománynövekedéséről;
 - Az Adóssal egy Csoportot alkotó gazdasági társaságokra vonatkozó nyilatkozatában foglaltak változásáról;
- 6.7. Az Adós a tájékoztatási kötelezettségének az egyes események bekövetkezését követő 5 munkanapon belül köteles eleget tenni.
- 6.8. Adós tudomásul veszi, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés fennállása alatt csak a Hitelező előzetes írásbeli tájékoztatása mellett nyithat újabb pénzforgalmi számlát, vehet igénybe hitelt, illetve kölcsönt.
- 6.9. Amennyiben az Adós újabb pénzforgalmi számlát nyit, úgy köteles a Hitelező azonnali beszedési (inkasszós) jogát megalapozó, a számlavezető intézmény által aláírt - a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés fennállása alatt az Adós által egyoldalúan vissza nem vonható – felhatalmazó nyilatkozatát a számlanyitást követő 5 (öt) munkanapon belül a Hitelező rendelkezésére bocsátani.

7. Fizetések teljesítése: törlesztés, előtörlesztés

- 7.1. Az Adós köteles a Kölcsönszerződés alapján lehívott kölcsön visszafizetését az ott meghatározott esedékességi időpont(ok)ban - a jelen Üzletszabályzatban, illetve a Kölcsönszerződésben megszabott módon a Szerződésben meghatározott pénznemben teljesíteni. Esedékesség napjának tekintendő az az időpont is, amikor a tartozás a Kölcsönszerződésben meghatározott okból, a visszafizetési határidőt megelőzően lejárttá válik.
- 7.2. Az Adós teljesítésének azt a napot kell tekinteni, amely napon az OPEN CREDIT Zrt. számláján az esedékes összeg jóváírásra került.
- 7.3. A külön szerződés eltérő rendelkezése hiányában a tőkeösszeg törlesztése, valamint a kamat megfizetése oly módon történik, hogy annak összegét az Adós Esedékességkor átutalja az OPEN CREDIT Zrt. bankszámlájára.
- 7.4. Felek eltérő megállapodása hiányában, amennyiben az Esedékesség napja szombat, vasárnap vagy munkaszüneti nap, az Esedékesség napja az azt követő első Munkanap lesz, azzal, hogy az Adós köteles gondoskodni arról, hogy a fizetési kötelezettségei teljesítéséhez

szükséges fedezet a teljesítés helyéül szolgáló bankszámlán az Esedékesség napját megelőző utolsó munkanapon rendelkezésre álljon.

- 7.5. Ha az Adós törlesztése a teljes esedékes tartozását nem fedezné, az OPEN CREDIT Zrt. a hatályos jogszabályoknak megfelelően a törlesztés összegét elsődlegesen a költségekre, ezt követően a díjra, a jutalékokra, a késedelmi kamatra, az ügyleti kamatra, majd a tőke visszafizetésére számolja el.
- 7.6. Amennyiben az Adósnak az OPEN CREDIT Zrt-vel szemben több jogcímen áll fenn tartozása, illetve ugyanazon jogcímen több tartozása áll fenn és az Adós által teljesített pénzösszeg nem elegendő valamennyi, az OPEN CREDIT Zrt-vel szemben fennálló esedékes tartozás megfizetéséhez, az OPEN CREDIT Zrt. - az Adós erre irányuló kérelmétől függetlenül - választása szerint szabadon fordíthatja a befolyt összeget az Adós bármely tartozásának törlesztésére, illetve résztörlesztésére jelen pont első bekezdésének figyelembevételével.
- 7.7. Az Adós fizetési kötelezettségének teljesítése során köteles a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés számára hivatkozni és gondoskodni arról, hogy a fizetési kötelezettséggel kapcsolatos összes okmány tartalmazza a hitel-, illetve kölcsönművelet azonosításához szükséges adatokat.
- 7.8. Adós a kölcsön visszafizetésére alapvetően kétféle visszafizetési mód áll rendelkezésére: az annuitásos, és a lineáris mód. Amennyiben az adott konstrukció nem tartalmaz ilyen tekintetben általános szűkítő rendelkezést, Adós jogosult kérelmezni bármely módot, Hitelező viszont kockázati elbírálás alapján jogosult dönteni, és választani a két mód közül.
- 7.9. A kamat a Kamatperiódus utolsó napját követő napon utólag, a Lejárat Napján, illetve a szerződés megszűnése napján a kölcsön devizanemében (Forintban) esedékes. Az Adós a kamatfizetési esedékességkor egy Kamatperiódus teljes tartamára számított kamatot köteles megfizetni.
- 7.10. Amennyiben a Hitel- illetve Kölcsönszerződés másként nem rendelkezik, az OPEN CREDIT Zrt. a következő feltételek mellett fogadja el az Adós által a Hitel-, illetve kölcsönügyletből eredő tartozás szerződés szerinti lejáratát megelőző visszafizetést (a továbbiakban: *előtörlesztés*) kölcsöntörlesztésként:
 - a) Amennyiben az Adós a Kamatperiódus lejáratának napján teljesíteni kívánt előtörlesztés előtt Tizenöt nappal írásban értesíti az OPEN CREDIT Zrt-t az előtörlesztés pontos összegéről és időpontjáról, köteles az előtörlesztéshez szükséges fedezetet, valamint az előtörlesztésnek az OPEN CREDIT Zrt. mindenkori Hirdetménye szerinti díját az OPEN CREDIT Zrt. részére átutalni.
 - b) Az előtörlesztési értesítés az Adós visszavonhatatlan kötelezettségvállalása, az abban megjelölt összeg az előtörlesztési értesítő szerinti megfizetésére. Az előtörlesztési díj az előtörlesztésre vonatkozó kérelem benyújtásával egyidejűleg esedékes.

- c) Amennyiben az Adós a Kamatperiódus lejáratának napján teljesíteni kívánt végtörlesztés előtt öt munkanappal írásban értesíti az OPEN CREDIT Zrt-t a végtörlesztésről, az OPEN CREDIT Zrt. az Adósnak megküldi a Kölcsönszerződés megszüntetéséhez szükséges összeg megjelölésével a tájékoztató levelet, melynek alapján az összes tartozás megfizetésével az Adós tartozása megszűnik.
 - d) Amennyiben az Adós a Kamatperiódus lejáratának napját megelőzően teljesít fizetést, úgy a megfizetett összeget az OPEN CREDIT Zrt. a Kamatperiódus lejáratának napjáig függő összegként tartja nyilván, melyre kamatot nem fizet.
- 7.11. Előtörlesztés esetén az OPEN CREDIT Zrt. jogosult - az igazolt forrásköltséget is tartalmazó – a Kölcsönszerződés eltérő rendelkezése hiányában a mindenkori Hirdetményében meghatározott mértékű költségátalányt felszámítani. Az előtörlesztési díj felszámítása az előtörlesztési értesítő OPEN CREDIT Zrt-hez történő benyújtásának napján esedékes.
- 7.12. Ha az Adós előtörlesztést teljesített, az OPEN CREDIT Zrt. a következőképpen számol el:
- a) Ha az Adós a Kölcsönszerződés alapján a teljes futamidőre azonos összegű törlesztés teljesítésére köteles, azaz az egyenlő összegű törlesztő részletek a hiteldíjat is magukba foglalják (a továbbiakban: annuitásos módszer), az OPEN CREDIT Zrt. az előtörlesztett összeggel a törlesztő részleteket a teljes hátralévő futamidőre arányosan csökkenti az eredeti futamidő megtartása mellett.
 - b) Ha az Adós a Kölcsönszerződés alapján nem annuitásos módszer szerint (lineáris módon) törleszt, az OPEN CREDIT Zrt. az előtörlesztett összeggel a legkorábban esedékessé váló törlesztő részletet csökkenti.
- 7.13. Az OPEN CREDIT Zrt. a Kölcsönszerződés futamideje alatt bármikor jogosult a Szerződés alapján az Adóssal szemben fennálló követeléseit, illetve azok bármely részét harmadik személyre engedményezni.
- 7.14. Az OPEN CREDIT Zrt. fenntartja magának a jogot, hogy a jelen Üzletszabályzat 9.2 pontjában meghatározott okok felmerülése esetén, bármelyik, az igénybevételi kérelemben meghatározott hitel-, illetve kölcsönügylet lebonyolítását, illetve az ezzel kapcsolatos kockázat vállalását, a kölcsön folyósítását megtagadja.
- 7.15. Adós köteles az OPEN CREDIT Zrt-nek fizetendő bármely tartozást (így különösen tőke, kamat, késedelmi kamat és egyéb díjak, járulékok) bármilyen jogcímű levonás, beszámítás és adólevonás nélkül határidőben teljesíteni.
- 7.16. Amennyiben az Adós részéről az OPEN CREDIT Zrt-nek fizetendő bármely jogcímű tartozást jogszabályon, hatósági vagy jegybanki rendelkezésen alapuló bármely jogcímű, így különösen adó jogcímű levonás terhelné, Adós vállalja, hogy a levonással terhelt tartozást oly módon fizeti meg az OPEN CREDIT Zrt-nek, hogy a fizetendő tartozást olyan

összeggel egészíti ki, amely biztosítja, hogy az OPEN CREDIT Zrt.-hez olyan nettó összegű befizetés érkezzon, amely azonos összegű az eredeti, levonással nem terhelt tartozással.

8. A hitel-és kölcsönszerződések biztosítékai

- 8.1. Az OPEN CREDIT Zrt. az üzleti kapcsolat fennállása alatt bármely időpontban, és valamennyi követelése tekintetében - még akkor is, ha az Adós tartozásai feltételhez vagy határidőhöz kötöttek, illetve még nem esedékesek - jogosult az Adóstól megkövetelni, hogy nyújtson az OPEN CREDIT Zrt. számára megfelelő biztosítékot, illetve, hogy a már adott biztosítékot egészítse ki oly mértékben, hogy az az OPEN CREDIT Zrt. követeléseinek megtérülését biztosítsa, amely az OPEN CREDIT Zrt. által előírt feltételeknek megfelel, és megfelelő hitelbiztosítéki (fedezeti) értékkel bír.
- 8.2. Biztosítékként az OPEN CREDIT Zrt. az Általános Üzletszabályzat II. 16.2. pontjában meghatározott biztosítékokat fogadja el. Az OPEN CREDIT Zrt. fenntartja magának a jogot egyéb biztosítékok, okmányok, kötelezettségvállalások, illetve több biztosíték és kötelezettségvállalás egyidejű kikötésére is. Egyéb biztosítékok elfogadása az OPEN CREDIT Zrt. Igazgatóságának egyhangú határozata alapján kerülhet sor.
- 8.3. Az OPEN CREDIT Zrt. saját maga határozza meg az Ügyfél, illetve az Adós és a felajánlott biztosíték ismeretében, hogy milyen biztosítékot, vagy biztosítékokat fogad el. Az OPEN CREDIT Zrt. szintén saját maga határozza meg, hogy a követelése biztosítására adott biztosítékokat milyen sorrendben érvényesíti, vagy mely biztosítékokat érvényesíti. Mindaddig, amíg az OPEN CREDIT Zrt. követelése maradéktalanul nem térült meg, bármely biztosíték érvényesítésével való jogosulti késedelem nem jelenti azt, hogy az OPEN CREDIT Zrt. az adott biztosítékhoz fűződő jogairól lemondott volna.
- 8.4. A felkínált biztosítékot a Társaság a Fedezetértékelési szabályzata szerint minősíti.
- 8.5. A biztosítéki szerződések kötelezettjei a biztosítéki szerződés(ek) aláírásával tudomásul veszik, amennyiben az OPEN CREDIT Zrt. bármely biztosítéki szerződésben foglalt bármely jogát gyakorolja, és a biztosíték kötelezettjének megtérítési igénye keletkezhet a biztosított szerződés kötelezettjével szemben, megtérítési igényt kizárólag az OPEN CREDIT Zrt-t követő ranghelyen, az OPEN CREDIT Zrt. követelésének maradéktalan megtérülése esetén érvényesíthet. A biztosítéki szerződés kötelezettje követelését a biztosított szerződés kötelezettjével szemben érvényesítheti, az OPEN CREDIT Zrt-vel szemben semmilyen további követeléssel nem léphet fel, akkor sem, ha az OPEN CREDIT Zrt. megszerzi a biztosítékul adott vagyontárgy tulajdonjogát.
- 8.6. Az ingatlan fedezeti értéke: az az érték, amelyet az ingatlan jövőbeni értékesíthetőségének gondos értékelésével állapítanak meg, számításba véve az ingatlan hosszú távú fenntarthatósági szempontjait, a rendes és helyi piaci viszonyokat, az ingatlan jelenlegi használatát és megfelelő alternatív felhasználási módjait.

- 8.7. Az Adósnak az OPEN CREDIT Zrt. számára elfogadható pótfedezet nyújtási kötelezettsége keletkezik különösen, ha
- a szerződéskötéskor nyújtott fedezet megsemmisül, elvész, vagy megrongálódik,
 - a fedezet értékében a fennálló tartozáshoz jelentős értékcsökkenés következik be.
- 8.8. A fenti feltételek bármelyikének bekövetkezte esetén az OPEN CREDIT Zrt. jogosult eldönteni, mely esetekben igényel pótfedezetet. Ha az OPEN CREDIT Zrt. pótfedezetet igényel, úgy írásban felszólítja az Adóst, hogy 30 napon belül gondoskodjon a számára elfogadható pótfedezetről.
- 8.9. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha az Adós írásbeli felszólításra 30 napon belül nem gondoskodik az OPEN CREDIT Zrt. számára elfogadható pótfedezetről.
- 8.10. A biztosítékok nyújtásával, fenntartásával, kezelésével, kiegészítésével, ellenőrzésével, értékesítésével és érvényesítésével kapcsolatos valamennyi szükséges költség - beleértve az OPEN CREDIT Zrt. által igénybe vett közreműködő költségét - az Adóst terheli.
- 8.11. Az Adós a biztosítéku szolgáltató vagyontárgy kezelése során köteles folyamatosan biztosítani annak lehetőségét, hogy az OPEN CREDIT Zrt. - igényérvényesítési jogának megnyílta esetén - a vagyontárgy terhére követelését érvényesíthesse.
- 8.12. Ha az OPEN CREDIT Zrt. javára biztosítéku lekötött vagyontárgyak - az óvadék és a kézizálog kivételével - az Adós birtokában maradnak, az Adós köteles gondoskodni azok megfelelő őrzéséről, rendeltetésszerű kezeléséről és üzemeltetéséről. Az Adós köteles eljárni továbbá annak érdekében, hogy a biztosítéku szolgáltató vagyontárgy a biztosítéki szerződés megkötésének időpontjában meghatározott értékét - amortizációval csökkentve - megőrizze.
- 8.13. Az Adós köteles a biztosíték értékében bekövetkezett értékcsökkenés esetén a változásról az OPEN CREDIT Zrt-t haladéktalanul értesíteni. Az Adós köteles az OPEN CREDIT Zrt-t haladéktalanul értesíteni továbbá a biztosíték értékesíthetőségében, behajthatóságában vagy más lényeges körülményben bekövetkezett változásokról, ideértve a biztosítéku lekötött vagyontárgyra vonatkozó tulajdonosváltást, valamint minden olyan körülményt, amely a biztosíték forgalmi értékét, vagy forgalomképességét hátrányosan befolyásolhatja, vagy egyéb okból a kielégítést veszélyeztetheti.
- 8.14. Az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a biztosítékként felajánlott ingatlanra a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés megkötését megelőzően, illetve a Szerződés futamideje alatt bármikor – a korábbi értékbecslés elkészítésének időpontjától függetlenül - évente egy alkalommal, illetve az értékcsökkenésről szóló tudomásszerzést követően szakértő bevonásával értékbecslést, illetve értékbecslés felülvizsgálatot készíttetni. Ennek költségét az Adós viseli.
- 8.15. Az OPEN CREDIT Zrt. jogosult meghatározni azon ingatlanszakértő(ke)t, aki(k)nek az értékbecslését a hitelek, támogatások, illetve kedvezmények igénybevétele érdekében elfogadja.

- 8.16. Az Adós köteles gondoskodni és helytállni azért, hogy a biztosítékok nyújtásával, kezelésével és pótlásával kapcsolatos kötelezettségét akkor is teljesítsék, ha nem maga az Adós a biztosítékok szolgáltató eszköz vagy vagyontárgy tulajdonosa, illetve jogosultja.
- 8.17. Az Adós köteles minden naptári év január 31. napjáig az OPEN CREDIT Zrt-nek bemutatni a jelzálogjoggal terhelt ingatlan 30 napnál nem régebben kiállított hiteles tulajdoni lapjának másolatát. Az OPEN CREDIT Zrt. félévente jogosult felhívni az Adóst a záloggal terhelt ingatlan hiteles tulajdoni lapja másolatának benyújtására. Amennyiben az Adós ezen kötelezettségének nem tesz eleget, az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a dokumentumok beszerzése iránt az Adós költségére intézkedni.
- 8.18. Az Adós szerződésszegése, illetve a jelen Üzletszabályzat 9.2 pontjában foglaltak fennállása esetén, az OPEN CREDIT Zrt. joga megnyílik a biztosítékok érvényesítésére.
- 8.19. Ha valamely biztosítékok szolgáltató jog gyakorlása, vagy követelés érvényesítése a biztosíték lekötési időtartama alatt esedékessé válik, az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a jogot gyakorolni, illetve a követelését érvényesíteni. Így az OPEN CREDIT Zrt. már a saját - az Adóssal szemben fennálló - követelése esedékessé válása előtt jogosult a biztosítékok birtokában lévő értékpapírokat, azok szelvényeit vagy zálogjegyeit beváltani, a javára szóló vagy biztosítékok ráruházott követeléseket érvényesíteni, és az ebből származó bevételt - óvadékként kezelni. Ilyen esetben jogosult az OPEN CREDIT Zrt. megtenni mindazokat az intézkedéseket, amelyeket a követelés érvényesítése érdekében szükségesnek tart.
- 8.20. Amennyiben az OPEN CREDIT Zrt. részére azonos ügylet fedezetéül több biztosíték szolgál, a biztosítékokat az OPEN CREDIT Zrt. a saját belátása szerinti sorrendben és mértékben érvényesítheti. Az Adós által az OPEN CREDIT Zrt. részére bármely követelés biztosítékokként nyújtott valamennyi biztosíték - a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés eltérő rendelkezése hiányában - az OPEN CREDIT Zrt. valamennyi követelését biztosítja.
- 8.21. Az OPEN CREDIT Zrt. a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján fennálló mindenkori követelésének megtérítését az Adóstól - a biztosíték érvényesítésétől függetlenül is – jogosult követelni, az Adós pedig nem tagadhatja meg a teljesítést arra hivatkozással, hogy az OPEN CREDIT Zrt-nek lehetősége van követelését a biztosítékok terhére érvényesíteni. Amennyiben az OPEN CREDIT Zrt. a biztosítékokat érvényesíti és ennek során követelése nem térül meg, ez nem mentesíti az Adóst a fennmaradt tartozásának megfizetése alól.
- 8.22. Az érvényesítés során befolyt összegeket az OPEN CREDIT Zrt. jogosult követelése kielégítésére felhasználni, a követelését meghaladó összeget az Adós rendelkezésére bocsátja.
- 8.23. A biztosítéki szerződés mindaddig hatályban marad, ameddig az OPEN CREDIT Zrt-nek az Adóssal szemben a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésből származó követelése maradéktalanul meg nem térül. Az OPEN CREDIT Zrt. követelésének teljes megtérülését

követően az Adós által rendelkezésre bocsátott és igénybe nem vett biztosítékokat - az Adós kérésére és költségére - felszabadítja.

8.24. Ha a biztosíték fennállását hatósági nyilvántartás igazolja, az OPEN CREDIT Zrt. a biztosíték felszabadításával egyidejűleg a biztosítéki jogának hatósági nyilvántartásból való törléséhez szükséges nyilatkozatot az Adósnak kiadja.

8.25. Az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségei biztosítékául a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés aláírásával és jelen Üzletszabályzat elfogadásával - a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározott biztosítékokon felül - az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

a) *Azonnali beszedési megbízás:* Adós kötelezettséget vállal arra, hogy megfelelő felhatalmazó levéllel felhatalmazza az OPEN CREDIT Zrt-t arra, hogy az, amennyiben a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés szerint esedékes tőke-, kamat- és egyéb, a pénzügyi szolgáltatáshoz kapcsolódó költségek megfizetésének nem tesz eleget, az Adós más hitelintézetnél vezetett bankszámlájáról a jogszabály szerint előnyösen rangsorolt megbízásokat követően, de minden más fizetési kötelezettséget megelőzően azonnali beszedési megbízással beszedje.

b) *Kötelezettségvállalás korlátozása:* Az Adós tudomásul veszi, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésen alapuló fizetési kötelezettségei maradéktalan kiegyenlítéséig kizárólag az OPEN CREDIT Zrt. előzetes írásbeli tájékoztatásával jogosult más hitelintézettől vagy pénzügyi vállalkozástól hitelt/kölcsönt felvenni, vagy a mindenkor hatályos hitelintézeti törvény szerint kockázatvállalásnak minősülő és nem szokásos gazdasági tevékenységével kapcsolatos ügyletet kötni, ide nem értve a szokásos üzletmenet körébe eső áruszállítási, vagy szolgáltatási jogviszonyra tekintettel 90 naptári napot meg nem haladó időtartamra igénybevett előleget, vagy halasztott fizetést. Amennyiben ezen új teher felvételével az OPEN CREDIT Zrt. megítélése szerint az Adós eladósodottsága olyan mértékűvé válik, mely az Adósnak az OPEN CREDIT Zrt. felé fennálló tartozásának szerződés szerű teljesítését veszélyezteti, az OPEN CREDIT Zrt. az új teher felvételét megtilthatja. Az Adós tájékoztatja az OPEN CREDIT Zrt-t a bármely vagyonán már fennálló teherről.

c) *Irányítási jogok gyakorlása:* Az Adós kötelességet vállal arra, hogy valamennyi érdekeltsége felett az irányítási jogokat oly módon gyakorolja, hogy azok mind az Adós, mind annak érdekeltségei vonatkozásában a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését lehetővé tegyék.

d) *Átalakulás:* Az Adós az OPEN CREDIT Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem hajt végre semmiféle szervezeti átalakulást (beolvadás, egyesülés, szétválás stb.).

e) *Üzleti tevékenységi kör változatlansága:* Az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés hatálya alatt üzleti tevékenységi körét, illetve annak

jellegét az OPEN CREDIT Zrt. előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül jelentős mértékben nem változtatja meg.

f) *Tulajdonosváltás bejelentése:* Amennyiben a gazdasági társaság (i) Adósnak a tulajdonosa, az Adós társaságban fennálló részesedésük egy részét, vagy egészét harmadik személyre, vagy személyekre ruházza(k) át, a szerződés aláírását megelőzően, vagy (ii) harmadik személy az Adós társaságban a Tőkepiaci törvény szerint befolyást szerez, vagy befolyását növeli, legkésőbb az ilyen átruházásra/befolyásszerzésre vonatkozó harmadik személyekkel kötendő megállapodás aláírásának tervezett időpontját megelőző egy hónappal, az OPEN CREDIT Zrt-t írásban értesíteni köteles. Az OPEN CREDIT Zrt. jogosult az Adóssal kötött Hitel-, illetve Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben megítélése szerint a tulajdonosváltás/befolyásszerzés Adós gazdasági helyzetét gyengíti, vagy Adósnak a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítését veszélyezteti. Amennyiben Adós a jelenpontban foglalt előzetes tájékoztatási kötelezettségét megszegi, úgy OPEN CREDIT Zrt. jogosult a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani. Nyilvánosan működő részvénytársaság Adós esetén, amennyiben harmadik személy az Adós társaságban a Tőkepiaci törvény szerint befolyást szerez, vagy befolyását növeli az Adós a befolyásszerzés szándékáról, illetve a befolyásszerzésről a tudomásszerzést követő 2 naptári napon belül köteles az OPEN CREDIT Zrt-t értesíteni. Az OPEN CREDIT Zrt. a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani, amennyiben úgy ítéli meg, hogy a tulajdonosváltás/befolyásszerzés Adós gazdasági helyzetét gyengíti, vagy Adós Hitelszerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek teljesítését veszélyezteti.

8.26. Amennyiben Adós a jelen pontban foglalt tájékoztatási kötelezettségét megszegi, úgy az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.27. Az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben, annak aláírásakor és a kölcsönösszegek folyósításakor az alábbi szavatossági nyilatkozatokat teszi - amely nyilatkozatok megtettnek

8.28.

8.29. tekintendők minden Kamatperiódus utolsó napján az abban az időpontban fennálló körülményekre hivatkozással, annak tudomásulvételével, hogy az OPEN CREDIT Zrt. ezen szavatossági nyilatkozatok ismeretében kötötte meg a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést és, hogy azok bármelyikének megsértése a Szerződés súlyos megszegésének minősül:

- az Adós megfelelően megalapított és működő társaság, mely saját cégneve alatt jogokat szerezhet, perelhet és perelhető, és amely jogosult a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés megkötésére és aláírására, és amely rendelkezik minden olyan társasági vagy egyéb hozzájárulással, illetve minden olyan intézkedést megtett, amely szükséges ahhoz, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést jogszerűen és
- kötelező erővel aláírja, illetve az abban foglalt kötelezettségeinek teljesítését vállalja.

- az Adós kijelenti és szavatolja, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján, illetve a Szerződés aláírását megelőzően átadott iratok, illetve a biztosítékok, különösen az Adós által biztosítékul felajánlott ingatlan tulajdoni lapja, tulajdonjogi helyzete a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés aláírása napjának megfelelő állapotot tükrözik, azok a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés aláírása napján is érvényesek és hatályosak, azok visszavonásra, illetve módosításra nem kerültek.
- az Adós kijelenti, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben nyilatkozott bankszámlán (bankszámlákon) kívül egyéb bankszámlával nem rendelkezik, és az OPEN CREDIT Zrt. előzetes írásbeli tájékoztatása nélkül más Bankszámla megnyitását nem kezdeményezi.
- az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben vállalt kötelezettségei törvényes és érvényes kötelezettségek, amelyek rá nézve kötelező erővel bírnak és vele szemben végrehajthatóak az azokban foglalt feltételek szerint, és minden tekintetben megfelelnek az Adós társasági szerződésének/alapító okiratának vagy alapszabályának és a hatályos magyar jogszabályoknak, illetve az Adós minden vonatkozásban megfelel minden alkalmazandó jogszabálynak és az alkalmazandó jogszabályok által előírt engedélyek feltételeinek, beleértve a környezetvédelmi engedélyeket és jogszabályokat is.
- az Adós kijelenti és szavatolja, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésre vonatkozó szerződésszegés, vagy az Adós egyéb szerződéseire vonatkozó súlyos szerződésszegés, vagy nem teljesítés (ideértve bármely kölcsön- vagy hitelnújtás tárgyában kötött szerződéseket is) nem fordult elő, nem is áll fenn, amiről az OPEN CREDIT Zrt-t írásban nem tájékoztatta.
- az Adós kijelenti, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés aláírásakor és annak hatályban léte alatt ellene semmifajta olyan eljárás, intézkedés vagy követelés érvényesítése - beleértve átalakulási, felszámolási, csőd- és végrehajtási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelmet, valamint ilyen eljárások kezdeményezésével való fenyegetettséget - nincs folyamatban, amely hátrányosan befolyásolhatja gazdasági, vagy jogi helyzetét, illetve amely csökkentené a későbbiekben azon képességét, hogy a Szerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse, és amiről az OPEN CREDIT Zrt-t írásban nem tájékoztatta, és a jelen Üzletszabályzat 10.2. pontjában meghatározott körülmények sem forognak fenn.
- az Adós vagyonát semmilyen olyan teher, biztosíték nem terheli, amelyről nem adott tájékoztatást az OPEN CREDIT Zrt-nek.
- az Adós semmilyen olyan pénzügyi kötelezettséget nem vállalt, amelyről nem adott tájékoztatást az OPEN CREDIT Zrt-nek, ide nem értve a szokásos üzletmenet körébe eső áruszállítási vagy szolgáltatási jogviszonyra tekintettel - 90 naptári napot meg nem haladó időtartamra - igénybevett előleget vagy halasztott fizetést.
- a működéséhez szükséges Engedélye érvényes és hatályos, annak vonatkozásában nem történt olyan mulasztás vagy esemény, amely az Engedély megszűnését, visszavonását, hatályon kívül helyezését eredményezheti.
- Az Adóssal egy Csoportot alkotó gazdasági társaságokra vonatkozó nyilatkozat érvényes és hatályos, igaz és teljes körű.

- az Adós által az OPEN CREDIT Zrt-nek nyújtott biztosítékok, különösen a biztosítékul felajánlott ingatlan(-ok), ingóságok, jogok és követelések tulajdoni helyzete, tulajdonlása rendezett, azok az Adós rendelkezése alatt állnak, az ezekkel kapcsolatos kötelezettségvállalások hitelesek.
- az Adós kijelenti, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés aláírásának napján és annak hatályban léte alatt a tudomása szerint az Adós és a biztosítékok ellen semmiféle olyan kereset nem került benyújtásra és peres vagy peren kívüli eljárás, választottbíróági eljárás, vagy egyéb államigazgatási eljárás nincs folyamatban, illetőleg ilyennek veszélye nem áll fenn, amiről OPEN CREDIT Zrt-nek írásbeli tájékoztatást nem adott.
- Az Adós által a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés tekintetében tett pénzügyi nyilatkozatainak mindegyike:
 - (i) a saját személyes joga szerinti számviteli törvények szabályainak megfelelően került, illetve kerül elkészítésre,
 - (ii) az Adós valamennyi kötelezettségét és nem realizált, vagy becsült veszteségét feltünteti és hűen tükrözi
 - (iii) valós képet mutat az Adós pénzügyi helyzetéről és működéséről az adott pénzügyi évben és semmilyen lényeges vonatkozásban nem félrevezető.
- A pénzügyi nyilatkozatok OPEN CREDIT Zrt. részére történő átadását követően az Adós pénzügyi helyzetében nem áll be olyan változás, amelynek hátrányos következménye lehetne az Adós pénzügyi helyzetére, illetve nem merült fel olyan körülmény az Adós működésével kapcsolatban, melynek hátrányos következménye lehetne, és amiről az OPEN CREDIT Zrt-t írásban nem tájékoztatta.
- Adós kijelenti, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés hatályban léte alatt eleget tesz adó- és illetékfizetési kötelezettségeinek és jelenleg sem áll fenn semmilyen adók módjára behajtandó lejárt tartozása, amiről az OPEN CREDIT Zrt-t írásban nem tájékoztatta.
- Adós a tevékenységét a szokásos üzletmenet szerint végzi.

9. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződés megszűnése

- 9.1. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződés azon a napon megszűnik, amely napon az Adós, a Szerződésből eredő valamennyi fizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tett és ezzel az OPEN CREDIT Zrt. felé fennálló teljes tartozását megfizette.
- 9.2. Az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést azonnali hatállyal írásban felmondani az Adós által elkövetett alábbi szerződésszegések bármelyikének bekövetkezése esetén:
 - a) az OPEN CREDIT Zrt-nek tudomására jut bármely olyan tény, vagy körülmény, amelynek alapján a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseire hivatkozva, illetve a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben foglaltak alapján jogosult lett volna megtagadni a hitel/kölcsön folyósítását, ideértve minden az Adós anyavállalatának pénzügyi, gazdasági vagy egyéb körülményeiben bekövetkező változást, amely hátrányosan érinti az OPEN CREDIT Zrt. és az Adós és/vagy az anyavállalat közötti megállapodásokat, vagy az

- anyavállalat a tartozást biztosító kötelezettségeit, vagy egyéb, az OPEN CREDIT Zrt. és az Adós között létrejött megállapodásokat;
- b) bármely, a Polgári Törvénykönyv 6:382§ (4)-(5) bekezdéseiben felsorolt körülmény bekövetkezik;
 - c) ha az Adós a Hitel/kölcsönszerződés, illetve a biztosítéki szerződések bármely rendelkezését megsérti, nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti, és ezt az OPEN CREDIT Zrt. írásbeli értesítésére, felszólítására sem pótolja;
 - d) az Adós késedelembe esett a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben foglalt bármely fizetési kötelezettségével, vagy az Adós tartozását nem fizeti meg esedékességkor, teljesítését megszünteti;
 - e) az Adós bármely szerződéses nyilatkozatáról, pénzügyi vagy más jellegű állításáról, amelyet a Hitel-, illetve Kölcsönszerződéssel kapcsolatban tett, illetve azzal kapcsolatos, kiderül, hogy a nyilatkozat megtétele, illetve a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés szerint megtettnek minősülése idején valótlan, hiányos, illetve megtévesztésre alkalmas; az Adós az OPEN CREDIT Zrt-t valótlan tények közlésével, adatok eltitkolásával vagy más módon megtéveszti, vagy olyan magatartást tanúsít, illetve olyan nyilatkozatot tesz, amely alkalmas az OPEN CREDIT Zrt. megtévesztésére vagy tévedésben tartására az adott Hitel-, illetve Kölcsönszerződésre vonatkozóan;
 - f) az Adós a kölcsön céljának megvalósulásával, vagy a biztosítékokkal kapcsolatos vizsgálatot-, vagy az OPEN CREDIT Zrt. által előírt intézkedéseket akadályozza, azok teljesítésében az OPEN CREDIT Zrt. írásbeli felszólítása ellenére sem működik közre,
 - g) az Adós megszegte bármely hatósággal szemben fennálló kötelezettségét (beleértve a köztartozásokat) is, és ebből fakadóan végrehajtási eljárás indult ellene;
 - h) az Adós, vagy az Adóssal egy Csoportot alkotó gazdasági társaságok bármely tagja, illetve az Adós befolyásoló részesedéssel rendelkező tulajdonosa az OPEN CREDIT Zrt-vel létrejött bármely pénzügyi-, vagy befektetési szolgáltatási jogviszonyában súlyos szerződésszegést követett el, amelynek alapján az OPEN CREDIT Zrt. az adott szerződéses jogviszonyt felmondta;
 - i) az Adós illetve a Biztosítékot nyújtó, a biztosítéki szerződésekben foglalt kötelezettségeit megszegi, e szerződések létrejöttét, vagy ezen szerződések alapján történő OPEN CREDIT Zrt. általi igényérvényesítést bármely módon korlátozza, vagy akadályozza, az OPEN CREDIT Zrt. követeléseit biztosítékául szolgáló fedezetet elvonja, vagy azt az OPEN CREDIT Zrt. előzetes hozzájárulása nélkül elidegeníti, illetve a jelen Üzletszabályzatban foglalt kötelezettsége ellenére a csökkent értékű, vagy felhasznált biztosítékot nem pótolja, vagy egészíti ki; a biztosítéki szerződések bármelyike megszüntetésre vagy felmondásra került;
 - j) az Adós (illetve a Biztosítékot nyújtó) a biztosítékban bekövetkezett káresemények miatt az OPEN CREDIT Zrt. által az Adós (illetve a Biztosítékot nyújtó) helyreállítási kötelezettsége teljesítése céljából átadott biztosítási összeget e céltól eltérően használja fel;
 - k) az Adós vagyonára, vagy az OPEN CREDIT Zrt. javára biztosítékul leköötött vagyontárgyra bírósági, vagy más hatósági végrehajtás indul, folyamatban van, vagy az OPEN CREDIT Zrt. biztosítékául szolgáló vagyontárgyra más jogosult a bírósági végrehajtás mellőzésével kielégítési jogát gyakorolja;

- l) ha a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján biztosítékkal lekötött, jelzálogjoggal terhelt ingatlanát harmadik személy javára szóló teher terheli, és ezen harmadik személy jogosulttá válik arra, hogy a terhet végrehajtsa;
 - m) amennyiben az Adósnál (illetve a Biztosítékot nyújtónál) fizetési képtelenség következik be;
 - n) az Adós (illetve a Biztosítékot nyújtó) vagy annak vállalata, amelyben többségi részesedéssel vagy irányító többségi szavazati joggal rendelkezik, vagy az Adós többségi részesedéssel rendelkező tulajdonosa, illetőleg az Adós irányító többségi szavazati joggal rendelkező természetes vagy jogi személy fizetési képtelenné válik, ellene csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, illetőleg van folyamatban;
 - o) jogszabályokban foglalt egyéb esetekben;
 - p) az Adós vezető tisztségviselőjével, cégjegyzésre jogosult alkalmazottjával vagy bankszámla felett rendelkezési joggal felhatalmazott és az OPEN CREDIT Zrt.-hez bejelentett képviselőjével szemben bűncselekmény miatt az ügyész vádat emelt, illetőleg külföldön olyan vagyoni elleni vagy
 - q) gazdasági bűncselekmény miatt, amely a magyar jog szerint büntetendő, az illetékes hatóság vádat emelt;
 - r) a cég képviseletére, továbbá tulajdonosi jogokat gyakorolni jogosult személyek körében keletkezett vita, avagy az Adós (illetve a Biztosítékot nyújtó) elérhetőségének elnehezülése vagy ellehetetlenülése miatt az Adós (illetve a Biztosítékot nyújtó) érdekkörében működési zavarok keletkeznek.
- 9.3. A fenti m.) pontban a fizetési képtelenségével fenyegető helyzetnek tekinthetőek, amennyiben az Adós nem képes tartozásait teljesítésére azok esedékességekor, és egy, vagy több hitelezőjével tárgyalásokat kezd annak érdekében, hogy adósságát átütemezzék.
- 9.4. Adós feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés felmondása esetén a Hitelező által közölt összeget annak járulékaival együtt a Hitelező által közölt időpontban és módon megfizeti a Hitelező részére. Adós a Hitelező körokiratba foglalt nyilatkozatát a követelés és a felmondás jogalapja, összegszerűség, a végrehajthatósághoz szükséges feltételek, valamint időpontok bekövetkezése tekintetében feltétlenül elfogadja a követelés peres eljárás nélküli végrehajthatósága érdekében.
- 9.5. Az azonnali hatályú felmondás jogkövetkezményei a felmondás kézhezvételének napján állnak be. Ha egy pénzügyi szolgáltatást több Adós (kötelezettek egyetemlegessége) vesz igénybe, a felmondás hatálya bármelyik Adós részére történő kézbesítés esetén mindegyik Adóssal szemben beáll. A felmondás hatályát nem érintik az OPEN CREDIT Zrt. által a felmondás gyakorlását követően az Adósnak küldött, és az Adós fizetési hátralékát jelző kimutatások és egyéb nyilatkozatok. Az OPEN CREDIT Zrt. felmondása esetén a teljes igénybevett, és még vissza nem fizetett Kölcsön, a még ki nem fizetett hiteldíj, valamint az Adóst terhelő egyéb díjak, költségek azonnal esedékessé válnak és az Adós köteles a felmondás kézhezvételét követően, a felmondásban meghatározott határidőben az OPEN CREDIT Zrt.-nek lejárt és esedékes követelésként egy összegben megfizetni valamennyi tartozását.

- 9.6. Az OPEN CREDIT Zrt. az Adós javára teljesítendő, folyamatban levő kifizetéseit az adott hitelműveletből származó követelése miatt visszatarthatja akkor is, ha azok nem ugyanezen jogviszonyból származnak.
- 9.7. Amennyiben az OPEN CREDIT Zrt. a Hitel-, illetve Kölcsönszerződést felmondani kényszerül, vagy a felmondási jog gyakorlása nélkül kénytelen az Adóssal szembeni igényérvényesítésre, az Adós köteles az OPEN CREDIT Zrt. ebből eredő esetleges kárát az OPEN CREDIT Zrt.-nek megtéríteni. E körbe tartoznak a követelés érvényesítésével kapcsolatos és igazolt költségek, beleértve a végrehajtási eljárás megindításának, és lefolytatásának valamint a végrehajtási eljárásba történő becsatlakozás, továbbá a végrehajtási eljárás megindítását megelőzően szükségszerűen közjegyzői okiratban tett jognyilatkozatok költségeit, illetve esetlegesen kirendelt pénzügyi biztos költségeit is.
- 9.8. Az azonnali hatályú felmondás esetén az OPEN CREDIT Zrt. jogosult – tetszőleges választása szerint - a biztosítékokból kielégítést szerezni.
- 9.9. Az OPEN CREDIT Zrt. a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés azonnali hatályú felmondási joga megnyíltával jogosulttá válik az alábbi intézkedések bármelyikének megtételére:
- a) az Adóssal szemben fennálló bármely, lejárt pénzkövetelését az Adóssal szembeni tartozásába egyoldalú nyilatkozatával beszámíthatja;
 - b) elrendelheti, hogy az Adós - saját költségére – független könyvvizsgálóval évközi mérleget készíttessen;
 - c) előírhatja, hogy az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésből fakadó tartozását - saját költségére - közjegyzői okiratba foglalt nyilatkozattal ismerje el;
 - d) előírhatja, hogy az Adós az általa nyújtott biztosítékokat - az OPEN CREDIT Zrt. által megkívánt módon és mértékig - egészítse ki;
- 9.10. Amennyiben az Adós vonatkozásában fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet következik be, úgy a Ptk. 3:118.§ alkalmazandó. Ezt követően az Adós köteles minden kifizetéséről, bevételéről, a teljes szerződésállományáról az OPEN CREDIT Zrt-t az általa előírt rendszerességgel és időszakra vonatkozóan tájékoztatni. Az OPEN CREDIT Zrt. jogosult a fenti adatok beszerzésére, az Adós teljes átvilágítására, az általa igényelt adatok, információk biztosítására külső harmadik személynek megbízást adni az Adós költségére. Az Adós köteles ezen megbízottal teljes mértékben együttműködni, részére minden segítséget megadni.
- 9.11. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben meghatározottaknak megfelelően bármelyik fél jogosult a határozatlan időre kötött Hitel-, illetve Kölcsönszerződést 30 napos felmondási idő mellett a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondani. Az Adós felmondását az OPEN CREDIT Zrt. csak abban az esetben fogadja el, ha a felmondás időpontjában az Adósnak a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján nincs tartozása az OPEN CREDIT Zrt-vel szemben.

III. Egyéb rendelkezések

1. Teljességi klauzula

- 1.1. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződés és a jelen Üzletszabályzat testesíti meg a Felek között a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés tárgyában létrejött teljes és végleges megállapodást. Bármilyen a Felek között a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés tárgyában korábban létrejött megállapodás a Szerződés mindkét Fél általi aláírásával hatályát veszti.
- 1.2. A Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen Üzletszabályzat, illetve az OPEN CREDIT Zrt. Általános Üzletszabályzat és Általános Szerződési Feltételek című szabályzata az irányadó.
- 1.3. Az Adós a mindenkor fennálló esedékes tartozása, illetve annak összegszerűsége tekintetében az OPEN CREDIT Zrt. nyilvántartása, kimutatása az irányadó. Az OPEN CREDIT Zrt. és az Adós, az Adós által a Kölcsönszerződés alapján lehívott kölcsön folyósításának időpontja, folyósítási feltételek bekövetkezte, a folyósított kölcsön összege, valamint az Adós fennálló tartozása tekintetében az OPEN CREDIT Zrt. e célra szolgáló nyilvántartásait és nyilatkozatait irányadónak és hitelesnek tekintik. Az OPEN CREDIT Zrt. saját kimutatása alapján jogosult az Adós esedékes tartozását, valamint a bármely az Adóst terhelő kötelezettség teljesítési feltételének bekövetkezését és teljesülését (így különösen a közjegyzői okiratba foglalt szerződés lejárttá tétele felmondással, vagy más módon) közjegyzői tanúsítványba foglalni. E ténytanúsítvány az Adós terhére fennálló kölcsön- és járuléktartozás közokirati tanúsítása, amelynek alapján az OPEN CREDIT Zrt. a tartozás behajtását kezdeményezheti.
- 1.4. Az Adós a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben felhatalmazza a Hitelezőt, hogy bármely pénzügyintézetől információt kérjen az ott vezetett számlájának aktuális egyenlegéről. E tekintetben Adós a banktitok alóli felmentést már most előre megadja az információt szolgáltató pénzügyintézetnek.
- 1.5. Amennyiben az OPEN CREDIT Zrt. nem érvényesít valamely őt - a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján - megillető jogot, vagy ilyen jog gyakorlásával késlekedik, vagy azokat csak részben gyakorolja, ez nem jelenti azt, hogy az OPEN CREDIT Zrt. erről a jogáról lemond. A Szerződés alapján az OPEN CREDIT Zrt-t megillető jogok kiegészítik mindazokat a jogokat, amelyek az OPEN CREDIT Zrt-t a jogszabályok rendelkezései értelmében megilletik.

2. Jogellenesség

- 2.1. Jogellenesség esete áll fenn akkor, ha bármely időpontban akár az Adós, akár az OPEN CREDIT Zrt. részéről jogszabályba ütközik vagy ütközne a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésben foglalt bármely, vagy összes kötelezettség, vagy jogosultság teljesítése vagy végrehajtása, illetve akár az Adós, akár az OPEN CREDIT Zrt. bármely, a

Szerződésből eredő kötelezettsége, vagy jogosultsága érvénytelen, illetve kikényszeríthetetlen lenne, vagy azzá válna.

- 2.2. Amennyiben a fent leírt bármilyen alapon Jogellenesség esete következne be, az OPEN CREDIT Zrt-nek az Adóshoz intézett ilyen tartalmú értesítésével:
 - a) az Adósnak a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés alapján az OPEN CREDIT Zrt. felé fennálló összes fizetési kötelezettsége az értesítés napjával esedékessé és lejárttá válik, melynek következtében az Adós köteles minden a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésből eredő kötelezettségét azonnali hatállyal megfizetni, és/vagy
 - b) az OPEN CREDIT Zrt. azonnali hatállyal, egyoldalúan visszavonhatja minden további hitel jellegű kötelezettségvállalását.
- 2.3. Jogellenesség bekövetkezése esetén mind az OPEN CREDIT Zrt., mind pedig az Adós egymással együttműködve köteles minden ésszerű lépést megtenni a bekövetkezett vagy bekövetkező hátrányos hatások csökkentése érdekében.
- 2.4. Amennyiben a Hitel-, illetve Kölcsönszerződésről idegen nyelvű példány is készül, akkor értelmezési vita esetén a Szerződés magyar nyelvű változata az irányadó.

IV. Záró rendelkezések

Jelen Üzletszabályzatban és általános szerződési feltételekben foglaltak a Hitel-, illetve Kölcsönszerződés részét képezik.